

# EIDAI

## 第86期

### 年次報告書

2019年4月1日から  
2020年3月31日まで

木を活かし  
よりよい暮らしを

永大産業株式会社

証券コード 7822





# 木を活かし、よりよい暮らしを

人は遥か昔から「木」と暮らしをともにし、自然と調和してきました。  
しかし物質的な豊かさを求めすぎるあまり環境破壊を引き起こし、真の豊かさとは何かを見失ってしまいました。

私たちは住まいづくりの中で「木」を活かし、よりよい暮らしを実現することこそ、本当の豊かさであると確信しています。それは、この地球で「共に生きる」という思想のもとに、持続可能な社会が確立して初めて可能になると考えています。

永大産業は、地球・社会・人との共生を通じて豊かで持続可能な  
社会の実現に貢献する企業であり続けることを目指しています。



## 企 業 ビ ジ ョ ン

### 地球 との共生

永大産業は、「持続可能な森林の木を使う」「木を無駄なく使う」「木を循環して使う」の3つの循環の輪に沿った事業を展開するとともに、地球環境に配慮した製品を開発することにより、豊かで持続可能な社会の実現に貢献します。

### 社会 との共生

永大産業は、すべての世代の安全と使い勝手に配慮した製品を提供することにより、豊かな住環境を創造します。また、国際社会の一員として国や地域の多様性を尊重し、雇用の確保や製品の提供等を通じて地域社会の発展に貢献します。

### 人 との共生

永大産業は、事業を継続して発展させるために人材の育成を図るとともに、多様な人材が活躍できる企業風土を構築します。また、安全、安心な製品を提供することにより、すべての人々の住生活がより豊かで快適なものになることに貢献します。

## グループ一丸となり、 業績回復に注力

株主の皆様におかれましては、平素からご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

このたびの新型コロナウイルス感染症でお亡くなりになった方々にお悔やみ申しあげますとともに、罹患された皆様に心よりお見舞い申し上げます。

さて、当社第86期連結会計年度（2019年4月1日から2020年3月31日まで）に係る事業の概況をご報告申し上げます。

当年度の住宅業界におきましては、相次ぐ自然災害の発生や、2019年10月に実施された消費税率引き上げ等の影響により、新設住宅着工戸数は883千戸（前年度比7.3%減）となりました。

このような状況のもと、当社グループでは経営五ヵ年計画「EIDAI Advance Plan 2023」を策定し、2018年の台風被災により悪化した業績の回復に全社を挙げて取り組みました。

この結果、前年度に悪化した業績は回復基調にありますが、まだ十分な水準には至らず、当連結会計年度の売上高は57,119百万円、経常損失は647百万円、親会社株主に帰属する当期純損失は934百万円と大変厳しい結果となりました。



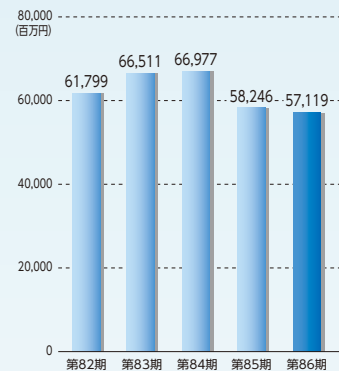
当期の配当につきましては、定時株主総会において、期末配当金を1株につき7円50銭とすることが承認されました。この結果、年間配当金は既に実施した中間配当金と合わせ、1株につき16円となりました。

今後の住宅業界は、新型コロナ感染拡大防止のため、営業の自粛や工事現場の休止などを余儀なくされた結果、需要が一気に縮小する可能性もあります。中期的には事業環境が持ち直すと思われますが、現時点ではそれを見通せない状況です。

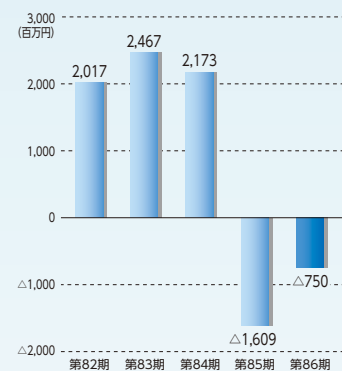
先行きが不透明な事業環境の中、当社グループにおいては、需要の変化に適切に対応できる柔軟な生産供給体制を構築し、すべての業務活動における無駄やロスを徹底的に排除することで早急な利益改善につなげる所存です。経営五ヵ年計画「EIDAI Advance Plan 2023」につきましても、抜本的な対応策を迅速にとりまとめるとともに、新たに判明した経営課題に向き合い、解決策を反映する形で本計画の見直しを行ってまいります。

引き続き、グループ一丸となって業績の回復に努めてまいりますので、今後とも変わらぬご支援を賜りますようお願い申し上げます。

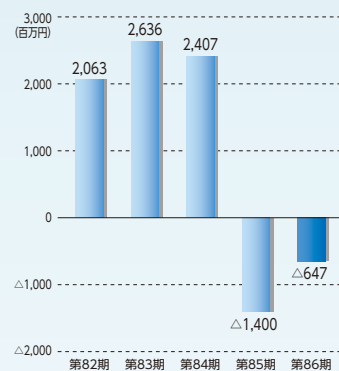
## 売上高



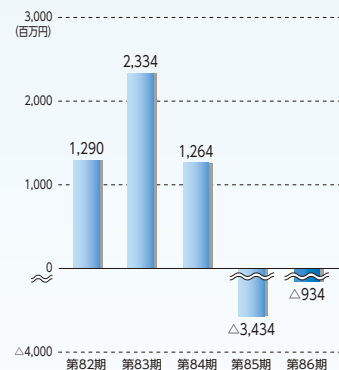
## 営業利益



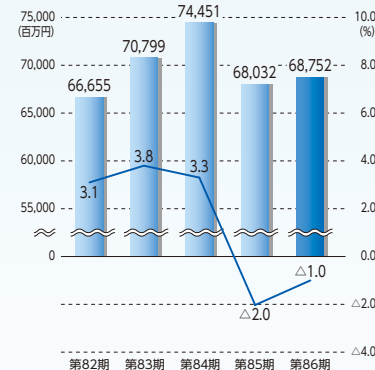
## 経常利益



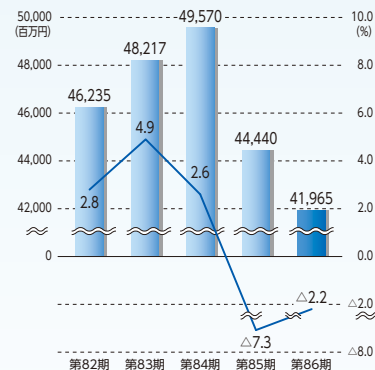
## 親会社株主に帰属する当期純利益



## 総資産・総資産経常利益率



## 純資産・自己資本当期純利益率



百万円未満は切り捨て表示をしています。

## 連結貸借対照表

(単位：百万円)

| 科目       | 前期末<br>(2019年3月31日現在) | 当期末<br>(2020年3月31日現在) |
|----------|-----------------------|-----------------------|
| (資産の部)   |                       |                       |
| 流動資産     | 46,801                | 40,859                |
| 固定資産     | 21,231                | 27,892                |
| 有形固定資産   | 12,037                | 18,790                |
| 無形固定資産   | 602                   | 601                   |
| 投資その他の資産 | 8,590                 | 8,500                 |
| 繰延資産     | —                     | 1                     |
| 資産合計     | 68,032                | 68,752                |

## 連結損益計算書

(単位：百万円)

| 科目              | 前期<br>(2018年4月1日から<br>2019年3月31日まで) | 当期<br>(2019年4月1日から<br>2020年3月31日まで) |
|-----------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 売上高             | 58,246                              | 57,119                              |
| 売上原価            | 44,416                              | 43,331                              |
| 売上総利益           | 13,830                              | 13,787                              |
| 販売費及び一般管理費      | 15,439                              | 14,537                              |
| 営業利益            | △ 1,609                             | △ 750                               |
| 営業外収益           | 422                                 | 388                                 |
| 営業外費用           | 213                                 | 285                                 |
| 経常利益            | △ 1,400                             | △ 647                               |
| 特別利益            | 1,272                               | 6                                   |
| 特別損失            | 2,480                               | 250                                 |
| 税金等調整前当期純利益     | △ 2,608                             | △ 892                               |
| 法人税等            | 825                                 | 78                                  |
| 非支配株主に帰属する当期純利益 | —                                   | △ 36                                |
| 親会社株主に帰属する当期純利益 | △ 3,434                             | △ 934                               |

(単位：百万円)

| 科目          | 前期末<br>(2019年3月31日現在) | 当期末<br>(2020年3月31日現在) |
|-------------|-----------------------|-----------------------|
| (負債の部)      |                       |                       |
| 流動負債        | 20,440                | 19,006                |
| 固定負債        | 3,151                 | 7,780                 |
| 負債合計        | 23,592                | 26,787                |
| (純資産の部)     |                       |                       |
| 株主資本        | 42,394                | 40,309                |
| 資本金         | 3,285                 | 3,285                 |
| 資本剰余金       | 1,370                 | 1,370                 |
| 利益剰余金       | 38,180                | 36,475                |
| 自己株式        | △ 441                 | △ 820                 |
| その他の包括利益累計額 | 2,046                 | 1,615                 |
| 非支配株主持分     | —                     | 40                    |
| 純資産合計       | 44,440                | 41,965                |
| 負債純資産合計     | 68,032                | 68,752                |

## 連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

| 科目                   | 前期<br>(2018年4月1日から<br>2019年3月31日まで) | 当期<br>(2019年4月1日から<br>2020年3月31日まで) |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 営業活動によるキャッシュ・フロー     | △ 758                               | △ 1,520                             |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー     | △ 3,197                             | △ 9,271                             |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー     | △ 770                               | 5,390                               |
| 現金及び現金同等物に係る換算差額     | △ 2                                 | △ 6                                 |
| 現金及び現金同等物の増減額 (△は減少) | △ 4,728                             | △ 5,408                             |
| 現金及び現金同等物の期首残高       | 14,420                              | 9,691                               |
| 現金及び現金同等物の期末残高       | 9,691                               | 4,283                               |

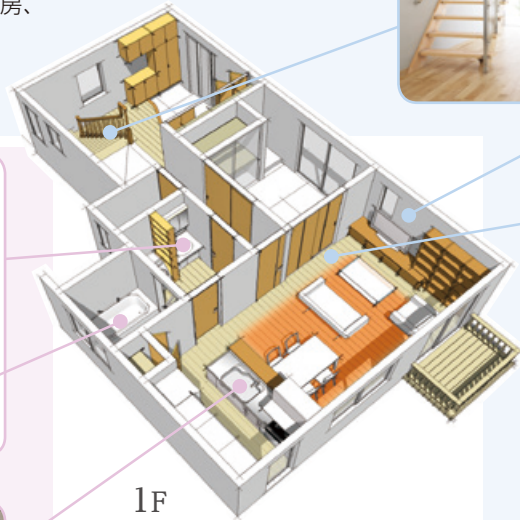
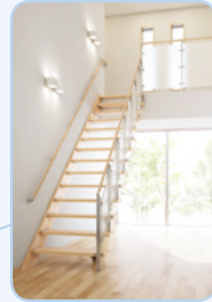
## ■ 住宅資材事業

## ■ 建材分野

フローリングや室内階段を製造、販売しています。フローリングについては引き続き銘樹ブランドの拡充やフローリング基材の国産材化を進めるとともに、室内階段については現場の省施工化に寄与する完全正寸プレカットの普及に注力していきます。

## 取扱製品

フローリング、一体型床暖房、  
床造作材、壁材、  
室内階段、  
室内階段廻り部材、  
エクステリア



1F



## ■ 住設分野

機能性、意匠性に優れたシステムキッチンや洗面台などを製造、販売しています。関東に設けた新たな製造拠点を通じて、さらなる拡販と品質、サービスの向上に取り組んでいきます。

## 取扱製品

システムキッチン、  
洗面台、システムバス

## ■ その他事業

## ■ 不動産有効活用事業

所有不動産を有効に活用しています。

## ■ 太陽光発電事業

山口・平生事業所及び大阪事業所に太陽光発電システムを設置し、再生可能エネルギーの創出に努めています。

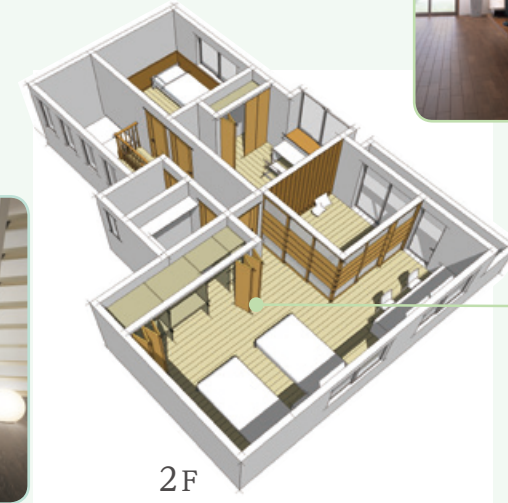


## ■ 内装システム分野

使いやすさとデザインを追求した室内ドア、収納、カウンターなど、当社のブランド「Skism (スキスム)」の主力となる製品を製造、販売しています。近年は園舎施設や、宿泊施設などを対象とした非住宅向け製品の開発・販売にも注力しています。

## 取扱製品

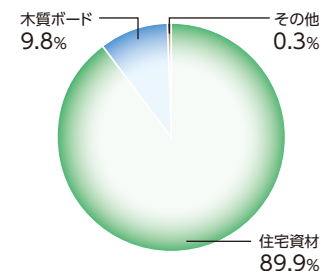
室内ドア、造作材、  
カウンター、クロゼット、  
シューズボックス、  
システム収納



2F



## ■ 事業別売上高構成比



## ■ 木質ボード事業

## ■ パーティクルボード分野

不用になった木質製品等を原材料にパーティクルボードを製造、販売し、循環型社会の形成に貢献しています。現在、建設中の新工場では、構造用の耐力壁やフローリング用の基材を生産する予定です。

## 取扱製品

化粧パーティクルボード  
素材パーティクルボード





## 【新製品のご紹介】

## スクエアシンク搭載のシステムキッチン「ラフィーナ ネオ」

使いやすさ、お手入れのしやすさといった機能性を向上させながら、ワークトップの厚み（見付け）を約20ミリと薄くし、シャープな印象を与える「スクエアシンク」を搭載するなど意匠性にも優れたシステムキッチンです。



高級感を追求した「スクエアシンク」一般的なプレス成型ではなく、自社工場では溶接加工を施したこだわりのシンクです。機能性を高め、排水口の内部もお手入れしやすい構造としました。



欧州スタイルを採用した薄い見付け 欧州の高級キッチンイメージして、ワークトップの厚みを従来品の半分の約20ミリとしました。

## 豊富なキッチンプラン

ラフィーナ ネオは豊富なキッチンプランが特長です。特にペニンシュラ型（キッチンの左右どちらかが壁に接した対面キッチン）と、アイランド型（壁から離して島のように配したキッチン）については、パネル型とリビングユニット型をご用意いたしました。



調理中の手元を隠せるパネル型



収納付きテーブルと一体化させたリビングユニット型

## 壁面を活用したコンパクト収納「RURUBO（ルルボ）」

生活動線上の壁を活用し、必要なものを必要な場所に置くようにすることで、自然に「部屋が片付く」、「ものが散らからない」ようにした収納製品です。ライフスタイルやニーズに合わせたプランニングが簡単にでき、また、用途や設置場所に応じて「壁埋め込み」「壁付け」をお選びいただくことが可能です。



リビングルームでの施工例



サニタリーでの施工例

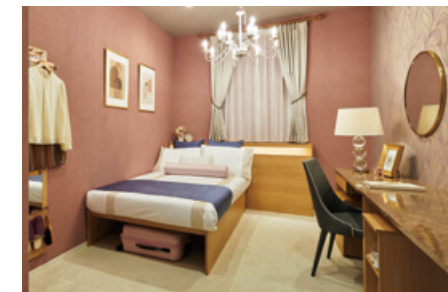
RURUBO  
ルルボ  
選べる：RU  
×  
並べる：RU  
×  
ボックス：BOX

## 異なる間取りに対応できる宿泊施設向けシステム家具「Orroom（オアルーム）」

宿泊施設でよく用いられるワードローブ、デスクなどのベースアイテムを豊富にラインナップし、間取りの異なる客室でも対応できるようにした宿泊施設向けのシステム家具です。特注にも対応できるほか、組立済みの完成品で納品することで、施工時間の短縮を図りました。



Orroom  
オアルーム



シングルルーム（想定客室面積：15㎡）での施工例

○ 会社概要 (2020年3月31日現在)

|        |                                                             |
|--------|-------------------------------------------------------------|
| 社名     | 永大産業株式会社 (Eidai Co.,Ltd.)                                   |
| 設立     | 1946年7月29日                                                  |
| 資本金    | 3,285百万円                                                    |
| 従業員数   | 連結 1,400名<br>単体 984名(非連結子会社への出向を除く)                         |
| 本社     | 〒559-8658<br>大阪市住之江区平林南二丁目10番60号<br>Tel. 06-6684-3000       |
| ホームページ | <a href="https://www.eidai.com/">https://www.eidai.com/</a> |

○ 役員・執行役員

|       |        |       |
|-------|--------|-------|
| 代表取締役 | 執行役員社長 | 枝園統博  |
| 取締役   | 常務執行役員 | 石井直樹  |
| 取締役   | 常務執行役員 | 田部忠光  |
| 取締役   | 上席執行役員 | 小島孝弘  |
| 取締役   | 執行役員   | 藤本八郎  |
| 取締役   | 執行役員   | 西岡秀晃  |
| 社外取締役 |        | 玉生靖人  |
| 社外取締役 |        | 林光行   |
| 常勤監査役 |        | 土居幸男  |
| 常勤監査役 |        | 石橋秀行  |
| 社外監査役 |        | 雑賀裕子  |
| 社外監査役 |        | 藤井義久  |
| 執行役員  |        | 中野洋一郎 |
| 執行役員  |        | 渡邊裕幸  |
| 執行役員  |        | 井伊光裕  |
| 執行役員  |        | 長友庄一郎 |
| 執行役員  |        | 久米直哉  |
| 執行役員  |        | 村上拓也  |
| 執行役員  |        | 西垣隆幸  |
| 執行役員  |        | 平下暢宏  |
| 執行役員  |        | 森下昌樹  |

○ 株式情報 (2020年3月31日現在)

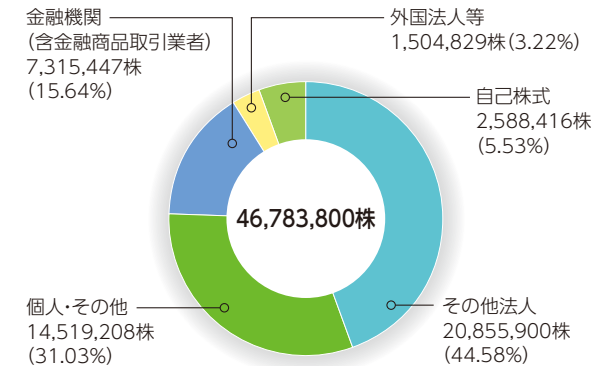
|          |              |
|----------|--------------|
| 発行可能株式総数 | 160,000,000株 |
| 発行済株式の総数 | 46,783,800株  |
| 株主数      | 4,038名       |

大株主

| 株主名                     | 持株数<br>(株) | 持株比率<br>(%) |
|-------------------------|------------|-------------|
| 永大産業取引先持株会              | 3,223,400  | 7.29        |
| 住友林業株式会社                | 2,306,000  | 5.22        |
| 大日本印刷株式会社               | 2,237,000  | 5.06        |
| 永大産業従業員持株会              | 1,839,100  | 4.16        |
| 株式会社りそな銀行               | 1,640,000  | 3.71        |
| トーマテリア株式会社              | 1,550,000  | 3.51        |
| ナイス株式会社                 | 1,460,000  | 3.30        |
| 双日建材株式会社                | 1,349,000  | 3.05        |
| 日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口) | 1,335,900  | 3.02        |
| JKホールディングス株式会社          | 1,100,000  | 2.49        |

(注) 1. 当社は、自己株式を2,588,416株保有しておりますが、上記大株主からは除外しております。  
2. 持株比率は自己株式を控除して計算しております。

所有者別株式分布状況



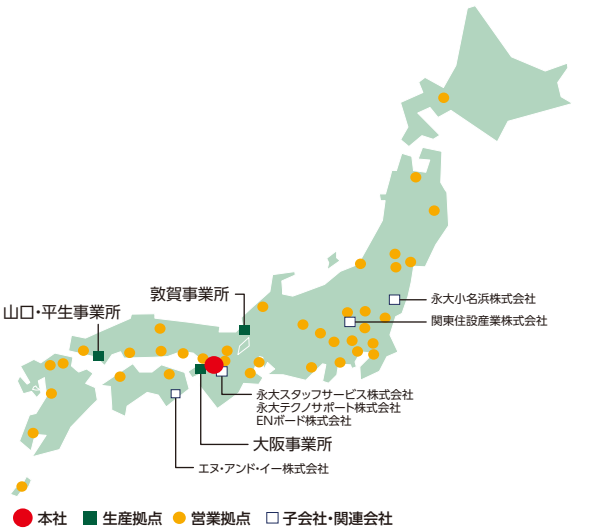
○ ネットワーク

営業拠点

札幌、青森、盛岡、仙台、山形、福島、新潟、宇都宮、茨城、群馬、埼玉、千葉、柏、東京(新宿、東上野、立川)、相模原、横浜、山梨、長野、金沢、静岡、名古屋、三重、京都、大阪(梅田、住之江)、神戸、姫路、岡山、広島、米子、山口、高松、松山、福岡西、福岡東、熊本、鹿児島、沖縄

ショールーム

札幌、仙台、新宿、立川、横浜、新潟、宇都宮、金沢、静岡、名古屋、京都、梅田、姫路、岡山、広島、高松、博多、沖縄、大阪ファクトリーギャラリー、ATCエイジレスセンター



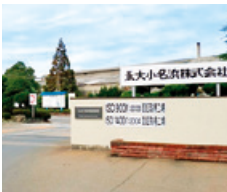
大阪事業所



敦賀事業所



山口・平生事業所



永大小名浜株式会社



Eidai Vietnam Co.,Ltd.

○ 生産拠点

大阪事業所、敦賀事業所、山口・平生事業所

○ 子会社・関連会社

永大小名浜株式会社(福島県いわき市)  
Eidai Vietnam Co., Ltd. (ベトナム国 ハナム省)  
ENボード株式会社(大阪市住之江区)  
関東住設産業株式会社(群馬県前橋市)\*  
永大スタッフサービス株式会社(大阪市住之江区)  
永大テクノサポート株式会社(大阪市住之江区)  
PT.Eidai Industries Indonesia (インドネシア国 プカシ県)  
エヌ・アンド・イー株式会社(徳島県小松島市)

\*2020年4月に連結子会社として設立しました。



## 株主メモ

- 上場証券取引所 東京証券取引所 市場第一部
- 証券コード 7822
- 事業年度 毎年4月1日から翌年3月31日まで
- 定時株主総会 毎年6月に開催
- 剰余金の配当基準日 期末 3月31日  
中間 9月30日
- 公告方法 電子公告  
当社ホームページアドレス <https://www.eidai.com/>  
ただし、事故その他やむを得ない事由によって電子公告による公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載して行います。
- 株主名簿管理人 東京都千代田区丸の内一丁目4番5号  
特別口座の口座管理機関 三菱UFJ信託銀行株式会社
- 同 連 絡 先 〒541-8502 大阪市中央区伏見町三丁目6番3号  
三菱UFJ信託銀行株式会社 大阪証券代行部  
電話 フリーダイヤル 0120-094-777

(ご注意)

- 1.株主様の住所変更、買取請求その他各種手続きにつきましては、原則、口座を開設されている口座管理機関（証券会社等）で承ることになっておりますので、口座を開設されている証券会社等にお問合せください。株主名簿管理人（三菱UFJ信託銀行）ではお取り扱いできませんのでご注意ください。
- 2.特別口座に記録された株式に関する各種手続きにつきましては、三菱UFJ信託銀行が口座管理機関となっておりますので、上記特別口座の口座管理機関（三菱UFJ信託銀行）にお問合せください。
- 3.未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行本支店でお支払いいたします。

## 永大産業株式会社

〒559-8658  
大阪市住之江区平林南二丁目10番60号  
TEL 06-6684-3000



## ホームページのご案内

[www.eidai.com/](http://www.eidai.com/)

当社のことをよりわかりやすく、より理解していただけるように、ホームページで紹介しています。

会社情報につきましては、「会社案内」「IR情報」「環境について」といったコンテンツに分けることで、株主・投資家の皆様がIR情報へアクセスしていただきやすくするなど、当社の情報を探しやすく、見やすい工夫を凝らしています。また、「IRニュース」、「株主総会関連情報」というコンテンツを設け、積極的な情報開示を行っています。



トップページ



IR情報